ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเจริญผล

เรื่อง ขอขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๑๔,๔๖,๖๘-๗๓ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไปโดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานคร ,ปริมณฑลและจังหวัดอื่น ๆ ส่งผลให้มีผู้เดินทางกลับภูมิลำเนาในพื้นที่ตำบลเจริญผลมากขึ้น

อนึ่งขณะนี้องค์การบริหารส่วนตำบลเจริญผล ได้ดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ประจำปี ๒๕๖๔ แล้วเสร็จเมื่อเดือนกันยายน ๒๕๖๔ และอยู่ระหว่างการสำรวจ และหาข้อมูลเพิ่มเติมเพื่อจัดทำประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙(COVID-๑๙) ดังกล่าว ตลอดทั้งมีปัญหาเรื่องแนวเขตที่ยังไม่ชัดเจน แนวเขตทับซ้อน ที่ดินที่ไม่มีเอกสารสิทธิ์ รวมทั้งที่ดินในเขตกรมศิลปากร ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ขยายไปจนถึงเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๒. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

/๔. การมีหนังสือ....

๔. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๕

๕. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๕

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลเจริญผล โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๖๓๕ ๐๕๙๖ ต่อ ๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางกัณฑิพา วัฒนกุลวิวัฒน์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเจริญผล