



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่วงก์

ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่จะใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ซึ่งจะเริ่มจัดเก็บในปี พ.ศ. 2563 ตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 โดยมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่เดือนมกราคม พ.ศ.2563 เป็นต้นไป มีอัตราการจัดเก็บภาษีต่าง ๆ ดังนี้



ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

มูลค่า	ภาษี
• 0-75	0.01%
• 75-100	0.03%
• 100-500	0.05%



ที่มา : กระทรวงการคลัง



ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย

มูลค่า	ภาษี
• 0-50	0.02%
• 50-75	0.03%
• 75-100	0.05%
• 100 ขึ้นไป	0.10%

กรณีบ้านหลังหลัก
หากเป็นเจ้าของบ้านและเจ้าของที่ดิน ให้ได้รับการยกเว้นภาษี **50 ล้านบาทแรก** ส่วนกรณีเป็นเจ้าของเฉพาะบ้านอย่างเดียว ได้รับการยกเว้นภาษี **10 ล้านบาท**

หน่วย : ล้านบาท



ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม

มูลค่า	ภาษี
• 0-50	0.3%
• 50-200	0.4%
• 200-1,000	0.5%
• 1,000-5,000	0.6%
• 5,000 ขึ้นไป	0.7%



ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

คิดอัตราภาษีเริ่มต้น 0.3% และเพิ่มขึ้น 0.3% ทุก 3 ปี หากยังไม่มีการนำมาใช้ประโยชน์ **รวมแล้วต้องไม่เกิน 3%**



บางกอกโพสต์ กราฟฟิก

