



คู่มือสำหรับประชาชน

งานที่ให้บริการ การขออนุญาตขุดดิน หรือ ถมดิน

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลไม้สิงห์

อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์



คู่มือสำหรับบริการประชาชน

งานที่ให้บริการ

การแจ้งจุดดินถมดิน

หน่วยงานที่รับให้บริการ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่สิงห์ อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์

หลักเกณฑ์วิธีการเงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอและในการพิจารณาอนุญาต

๑. การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วน ดังนี้

๑.๑ การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติ และถมดินใช้บังคับ ได้แก่

๑) เทศบาล

๒) กรุงเทพมหานคร

๓) เมืองพัทยา

๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มิได้มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรี

ประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๗) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณี

องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

๑.๒ การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินคือ

ประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่พื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ซึ่งประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

๒. การพิจารณารับแจ้งการถมดินเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกไปรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น

กำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งแก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่มีการแจ้งถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกไปรับแจ้งให้แก่ผู้แจ้งภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

หมายเหตุ

๑. หากเห็นว่าคำขอไม่ถูกต้องหรือยังขาดเอกสารหรือหลักฐานใด และไม่อาจแก้ไขเพิ่มเติมได้ในขณะนั้นผู้รับคำขอและผู้ยื่นคำขอจะต้องลงนามบันทึกความบกพร่องและรายการเอกสาร/หลักฐานร่วมกันพร้อมกำหนดระยะเวลาให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมหากผู้ยื่นคำขอไม่ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมได้ ภายในระยะเวลาที่กำหนดผู้รับคำขอจะดำเนินการคืนคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณา

๒. พนักงานเจ้าหน้าที่จะยังไม่พิจารณาคำขอและยังไม่นับระยะเวลาดำเนินการจนกว่าคำขอจะดำเนินการแก้ไขคำขอหรือยื่นเอกสารเพิ่มเติมครบถ้วนตามบันทึกความบกพร่องนั้นเรียบร้อยแล้ว

๓. ระยะเวลาการให้บริการตามคู่มือเริ่มนับหลังจากเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอได้ตรวจสอบคำขอและรายการเอกสารหลักฐานแล้วเห็นว่ามีครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชน

๔. ทั้งนี้ จะมีการแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายใน ๗ วัน

ช่องทางกาารให้บริการ


<p>สถานที่ให้บริการ องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่สิงห์ หมู่ที่ ๔ ตำบลไผ่สิงห์ อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ๖๐๑๒๐ โทรศัพท์ ๐๘๘-๒๗๘๗-๓๐๗ / ๐๕๖-๐๐๙-๖๕๖ โทรสาร ๐๕๖-๐๐๙-๖๕๗ หรือติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ :-)</p>	<p>ระยะเวลาการเปิดให้บริการ เปิดให้บริการ วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทาง ราชการกำหนด) ตั้งแต่ เวลา ๐๘.๓๐ –๑๖.๓๐ น.</p>
---	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : ๗ วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร ผู้แจ้งยื่นเอกสารเรื่องการถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล (หมายเหตุ:องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะ ดำเนินการถมดิน)	๑ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบลไผ่สิงห์ อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์
๒)	การพิจารณา เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณี ถูกต้อง) (หมายเหตุ:องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะ ดำเนินการถมดิน)	๕ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบลไผ่สิงห์ อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์
๓)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบ (หมายเหตุ:องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะ ดำเนินการถมดิน)	๑ วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบลไผ่สิงห์ อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์



 รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
๑)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ	-
๒)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ	-
๓)	แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการถมดิน ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ	-
๔)	แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ	-
๕)	แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ	-
๖)	โฉนดที่ดิน น.ส.๓ หรือ ส.ค.๑ ขนาดเท่าตัวต้นฉบับทุกหน้า พร้อม เจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า ฉบับจริง ๑ ฉบับ สำเนา ๑ ฉบับ หมายเหตุ (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดินต้องมีหนังสือยินยอม ของเจ้าของที่ดินให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน)	-
๗)	หนังสือมอบอำนาจกรณีให้บุคคลอื่นยื่นแจ้งการถมดิน ฉบับจริง ๑ ชุด สำเนา ๑ ชุด	-

 ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท/ร้อยละ)
๑)	ค่าธรรมเนียมต่อฉบับ ฉบับละ ๕๐๐ บาท (หมายเหตุ : -)	ค่าธรรมเนียม ๕๐๐ บาท

ตัวอย่าง

แบบ ขถด.๑

ใบแจ้งการขุดดิน / ถมดิน ตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๕๓

เลขรับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....
(.....)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....

() บุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

() นิติบุคคล ประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขที่ทะเบียน.....มี.....เป็นกรรมการผู้มีอำนาจตั้งสำนักงานอยู่เลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะทำการขุดดิน/ถมดิน จึงขอแจ้งต่อพนักงานท้องถิ่นโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑.ทำการขุดดิน/ถมดิน ณ.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ในโฉนดที่ดิน เลขที่ / นส.๓ก. เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่ / อื่น.....ซึ่งเป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒.ทำการขุดดิน/ถมดิน โดยมีความลึก / ความสูง จากระดับดินเดิม.....เมตร
พื้นที่.....ตารางเมตร เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีสิ่งก่อสร้างข้างเคียงดังนี้

ทิศเหนือ.....ห่างจากปากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร

ทิศใต้.....ห่างจากปากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร

ทิศตะวันออก.....ห่างจากปากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร

ทิศตะวันตก.....ห่างจากปากบ่อดิน/เนินดิน.....เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓.โดยมี.....เลขทะเบียน.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔.กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....วัน โดยจะเริ่มขุดดิน/ถมดิน วันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....และจะแล้วเสร็จ วันที่.....

ข้อ ๕.พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารต่างๆมาพร้อมแล้ว คือ

- () ๑.แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดินและแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมวิธีการขุดดินหรือถมดิน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น
- () ๒.รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา๖แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓
 - () ๓.ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน
 - () ๔.สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้วจำนวน.....ฉบับ
 - () ๕.สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ ที่ตั้งสำนักงาน และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้แจ้ง)
 - () ๖.สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ
 - () ๗.หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)
 - () ๘.รายการคำนวณ.....ชุด
 - () ๙.หนังสือรับรองการออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาบัตรอนุญาตเป็นผู้อนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีทำงานมีลักษณะขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
 - () ๑๐.สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/นส.๓ก.เลขที่/ส.ค.๑เลขที่/อื่น.....ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ
 - () ๑๑.หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดินที่หน่วยงานมีอำนาจรับรองสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ดินเป็นของบุคคลอื่น)
 - () ๑๒.หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตาม ข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ
 - () ๑๓.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ (กรณีทำงานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
 - () ๑๔.เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ.....

ข้อ ๖.ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย ตามกฎกระทรวงซึ่งออกตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

(ลงชื่อ).....

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(.....)

(๒) ใส่เครื่องหมาย/ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ

ผู้แจ้ง

ตัวอย่าง

หนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน

(ใช้ในกรณีเจ้าของที่ดินยินยอมให้บุคคลอื่นเป็นผู้ขุดดิน/ถมดิน)

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
เป็นเจ้าของที่ดิน โฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....เป็นผู้

- () ขุดดิน มีความลึกจากระดับพื้นเดิม.....เมตร และ/หรือมีพื้นที่ปากบ่อดิน.....เมตร
() ถมดิน ที่มีพื้นที่.....ตารางเมตร

ในที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้น เพื่อให้ประกอบการแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น จึงทำหนังสือฉบับนี้ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้แจ้ง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย/ในช่อง () หน้าข้อความที่ต้องการ