

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์ประสาท

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				เนื้อที่ (ตร.วา)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง			
					ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุ											คิดเป็นค่าเสื่อม	พื้นที่ (ตร.ม.)		สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)		
2851	สปก.4-01	11778	118/78	8 / โพธิ์ประสาท	(2)	3	0	53.0	1253	200.00	250,600.00	1	207	100	ไม้	144	6,500.00	936,000.00	30	870,480.00	65,520.00	(5)	144	100.00	65,520.00
2852	สปก.4-01	11779	118/79	8 / โพธิ์ประสาท	(2)	0	3	0.0	300	200.00	60,000.00	1	124	100	ตึก/ไม้	402	6,500.00	2,613,000.00	32	2,221,050.00	391,950.00	(6)	18	4.48	17,559.36
																					(5)	384	95.52	374,390.64	
					(1)	2	1	9.0	909	200.00	181,800.00														
2853	สปก.4-01	11780	118/80	6 / โพธิ์ประสาท	(1)	29	0	83.0	11683	100.00	1,168,300.00														
2854	สปก.4-01	11781	118/81	8 / โพธิ์ประสาท	(1)	36	0	67.0	14467	100.00	1,446,700.00														
					(2)	3	0	0.0	1200	100.00	120,000.00	1	286	100	ตึก	207	6,500.00	1,345,500.00	5	67,275.00	1,278,225.00	(6)	63	30.43	388,963.86
																					(5)	144	69.57	889,261.13	
												2	286	526	ตึก	1540	450.00	693,000.00	5	34,650.00	658,350.00	(3)	1540	100.00	658,350.00
2855	สปก.4-01	11786	118/86	13 / โพธิ์ประสาท	(1)	10	1	76.0	4176	100.00	417,600.00														
2856	สปก.4-01	11787	118/87	8 / โพธิ์ประสาท	(1)	14	1	29.0	5729	200.00	1,145,800.00														
2857	สปก.4-01	11788	118/88	13 / โพธิ์ประสาท	(1)	13	0	7.0	5207	200.00	1,041,400.00														
2858	สปก.4-01	11789	118/89	13 / โพธิ์ประสาท	(1)	18	2	45.0	7445	200.00	1,489,000.00														
2859	สปก.4-01	11791	71	13 / โพธิ์ประสาท	(1)	10	2	72.0	4272	200.00	854,400.00														
2860	สปก.4-01	11792	118/92	13 / โพธิ์ประสาท	(1)	12	0	0.0	4800	200.00	960,000.00														
2861	สปก.4-01	11794	118/94	8 / โพธิ์ประสาท	(1)	15	1	7.0	6107	100.00	610,700.00														
2862	สปก.4-01	11795	118/95	8 / โพธิ์ประสาท	(1)	12	3	94.0	5194	100.00	519,400.00														
2863	สปก.4-01	11797	118/97	7 / โพธิ์ประสาท	(1)	8	1	77.0	3377	200.00	675,400.00														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

